

UMOWA
WIM.BZ.0812.8A....2017

O udzielenie zamówienia w trybie, przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Sektorowych przez Zamawiającego, ogłoszonego na usługi pn. :

„Wykonanie obsługi sprzątanania Terminala Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury w Szymanach oraz sprzątanania na pokładach statków powietrznych II”

o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2164)

zawarta w dniu2017 r. w Szymanach pomiędzy:

"Warmia i Mazury" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

siedziba: Szymany 150, 12- 100 Szczytno.

NIP: 7451842294

REGON: 281345971

Organ rejestrowy: Rejestr przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzony przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego

Nr pozycji w rejestrze: KRS 0000399439

reprezentowana przez: Leszka Krawczyka – Prezesa Zarządu

zwana w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

oraz

.....

reprezentowany przez:

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**,

reprezentowany przez:

Zamawiający i Wykonawca zwani łącznie Stronami, a osobno Stroną,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi sprzątanania i utrzymania w czystości Terminala pasażerskiego Portu Lotniczego Olsztyn – Mazury z siedzibą w Szymanach 150 przez 7 dni w tygodniu w godz. 6:00 –



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

22:00 (zadanie I) oraz sprzątnięcia na pokładach statków powietrznych (zadanie II) oraz utylizacja przedmiotów zabronionych do przewożenia w bagażu kabinowym zgodnie z rozporządzeniem WE 2015/1998 (z późn. zm.) (zadanie III)

2. Zakres sprzątnięcia statków powietrznych (zadanie II) musi być zgodny ze standardami określonymi w dokumencie Standard Ground Handling Agreement SGHA 2008 wydanym przez IATA (Międzynarodowe Zrzeszenie Przewoźników Powietrznych ang. International Air Transport Association).

3. Integralną częścią umowy są zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, jej modyfikację oraz pytania i odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego w trakcie trwania postępowania przetargowego.

§ 2.

Oświadczenia i Zapewnienia

1. Każda ze Stron zapewnia i oświadcza, że w momencie zawarcia niniejszej Umowy:
 - a) jest podmiotem należycie utworzonym i działającym zgodnie z postanowieniami mających zastosowanie w stosunkach tego rodzaju przepisów prawa a osoby ją reprezentujące są właściwie upoważnione oraz, że w chwili obecnej nie toczą się żadne postępowania grożące likwidacją Strony oraz zgodnie z najlepszą wiedzą danej Strony, postępowania takie jej nie zagrażają.
 - b) w chwili obecnej nie toczą się oraz nie grożą, zgodnie z najlepszą wiedzą każdej Strony, żadne postępowania przeciwko lub dotyczące tej Strony przed jakimkolwiek sądem lub organem administracji lub sądem arbitrażowym, które mogłyby w negatywny sposób wpłynąć na zdolność takiej Strony do wykonania jej zobowiązań z niniejszej Umowy.
 - c) zawarcie i wykonanie przez każdą Stronę niniejszej Umowy nie narusza żadnych przepisów prawa oraz nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek umowy licencyjnej lub innej umowy albo porozumienia, w której dana Strona uczestniczył lub, które dotyczy danej Stron,
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności i doświadczenie oraz uprawnienia dla prawidłowego wykonania obowiązków tworzących przedmiot umowy opisany w paragrafie poprzedzającym.

§ 3.

Obowiązki wraz z uprawnieniami Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić posiadane przez niego, wszelkie dokumenty, dane i informacje, niezbędne do realizacji przez Wykonawcę jego umownych obowiązków.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

2. Obowiązkiem Zamawiającego jest wykonanie wszelkich zobowiązań przyjętych na siebie mocą postanowień umowy wynikającej z postępowania.
3. Zamawiający udostępni wykonawcy dostęp do pomieszczeń wewnątrz Terminala oraz statków powietrznych w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne wykonanie usługi będącej przedmiotem umowy
4. Zamawiający udostępni nieodpłatnie ciepłą i zimną wodę oraz energię elektryczną potrzebną do wykonywania prac określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
5. Zamawiający zapewni dostępność do przepisów obowiązujących u Zamawiającego
6. W przypadku zaniedbywania obowiązków lub wykonywania prac objętych umową w sposób niewłaściwy Zamawiający ma prawo zażądać zmiany osób świadczących usługi,
7. Zamawiający ma prawo w każdym czasie do przeprowadzenia kontroli sprawdzającej jakość wykonanej usługi sprzątania oraz zgodność realizacji tej usługi z warunkami umowy. Nie rzadziej niż raz w miesiącu odbędzie się kontrola prawidłowości świadczenia usługi sprzątania w obecności osoby wyznaczonej przez Wykonawcę. Z przeprowadzonej kontroli dla każdej ze stron umowy zostanie sporządzony protokół kontroli przekazany za potwierdzeniem odbioru Wykonawcy,
8. W przypadku stwierdzenia, w wyniku kontroli, wykonania przedmiotu zamówienia niezgodnie z warunkami umowy w sposób rażący, Zamawiający wezwie Wykonawcę do udziału w spotkaniu pokontrolnym i sporządzi protokół, w którym odnotuje wszelkie stwierdzone nieprawidłowości. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego do uczestnictwa w spotkaniu pokontrolnym, strony uznają, iż Wykonawca przyjmie protokół bez zastrzeżeń,
9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, w terminie wskazanym w protokole opisanym w pkt.8
10. Zamawiający udostępni nieodpłatnie trzy pomieszczenia w terminalu pasażerskim opisane w załączniku nr.1 zamykane na klucz, niezbędne do realizacji usług objętych niniejszą umową (na przechowywanie sprzętu, środków czystości oraz do przebierania się).

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie przedmiotu umowy w sposób prawidłowy, z najwyższą starannością profesjonalisty oraz zgodnie z regułami i zasadami obowiązującymi w stosunkach tego rodzaju w tym wewnętrzne regulacje obowiązujące u Zamawiającego.
2. Wykonawca we własnym zakresie poniesie wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków będących przedmiotem niniejszej umowy.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

3. Wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy w czasie zapewniającym należytą realizację usługi, w tym w szczególności w terminach i w czasie wynikających z obowiązującego rozkładu lotów. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zmian w rozkładach lotów i pozostawania w gotowości do wykonania realizacji usługi. Wykonawca zobowiązany jest również do stosowania się do zaleceń w zakresie czasu i ilości pracowników i innych osób biorących udział w realizacji zamówienia wymaganych do sprzątania statków powietrznych
4. Pracownicy Wykonawcy powinni znać przepisy BHP oraz przepisy dotyczące ochrony zdrowia i ochrony ppoż. oraz zapoznać się z przepisami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego w szczególności związanych z przemieszczaniem się po terenie lotniska, systemu przepustowego, procedur kontroli bezpieczeństwa wejścia i wyjścia oraz przebywania na terenie lotniska,
5. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu Schemat Organizacyjny Zespołu wraz z wykazem personelu, który będzie skierowany do realizacji w/w umowy wraz z szczegółowym zakresem obowiązków i uprawnień jakie zamierza przekazać poszczególnym osobom wchodzącym w skład Zespołu oraz wskaże kierownika tego Zespołu ,
6. Bezwzględnie i niezwłocznie zastosowanie się do poleceń Służb Granicznych, Policji, Służb Ochrony Lotniska w przypadku zaistnienia sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa lotniska i poddania się procedurom ewakuacji wskazanymi drogami na wyznaczone miejsca,
7. Natychmiastowe poinformowanie Zamawiającego o sytuacjach mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo w obiekcie, uszkodzenie mienia lub wystąpienie awarii,
8. Selekcji śmieci zgodnie z otrzymaną od Zamawiającego instrukcją.
9. Przedmiot zamówienia będzie realizowany:
 - kadrą pracowniczą zdolną do wykonania zamówienia,
 - profesjonalnym sprzętem oraz środkami czystości,
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, ppoż., a także obowiązującymi normami prawnymi dotyczącymi utrzymania czystości , dezynfekcji i higieny
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność przed organami kontroli Inspekcji lub Sanitarnej Inspekcji Pracy oraz wyznaczonymi pracownikami Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem świadczenia usług, a następnie na bieżąco aktualizować w toku realizacji umowy: wykazu (imiennej listy) osób realizujących przedmiot umowy. Wykonawca dla osób zatrudnionych na umowę o pracę przedstawi kopię umów o pracę, zgodnie z uprawnieniem Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagania zatrudnienia na umowę o pracę.
12. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo pisemnie poinformować Zamawiającego o planowanych zmianach kadrowych, poprzez złożenie uaktualnionej imiennej listy, z minimum jednodniowym wyprzedzeniem przed planowaną zmianą, pod rygorem



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- nie wyrażenia przez Zamawiającego zgody na dokonanie zmiany. Zmiana załącznika nie wymaga aneksu do umowy,
13. Wykonawca wyposaży pracowników w odpowiednią jednolitą odzież ochronną dostosowaną do pory roku (znakiem graficznym), oraz z umieszczonym w widocznym miejscu identyfikatorem zawierającym zdjęcie, imię i nazwisko pracownika oraz nazwę Wykonawcy,
 14. Wykonawca w ramach umowy zapewni usługę sprzątnięcia w przypadku drobnych remontów i modernizacji prowadzonych przez Zamawiającego
 15. W sytuacjach awaryjnych (zalanie, inne zdarzenia losowe) do prac interwencyjnych na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego, bez względu na dzień tygodnia i porę dnia, Wykonawca zapewni zespół sprzątnięcia.
 16. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt będzie szkolił zatrudniony personel .
 17. Wykonawca zapewni materiał i sprzęt wymagany do realizacji usługi sprzątnięcia wraz z wymaganymi prawem i aktualnymi atestami, kartami charakterystyki lub innymi dokumentami świadczącymi o dopuszczeniu do użytkowania, które zobowiązany jest przedstawić na każde żądanie Zamawiającego.
 18. Prowadzenie bieżącego nadzoru nad osobami realizującymi usługę.
 19. Wykonanie usług musi być potwierdzone Protokołem wykonania prac, sporządzonym przez Wykonawcę, przekazanym Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zatwierdzony przez Zamawiającego protokół wykonania usług jest podstawą do wystawienia faktury,
 20. Nadto Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich, dostrzeżonych w czasie sprzątnięcia obiektu, awariach, kradzieżach, wypadkach, szkodach i zdarzeniach naruszających porządek w obiekcie,
 - b) niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu lub odpowiednim służbom przedmiotów znalezionych w obiekcie przez personel Wykonawcy,
 - c) pokrycia w pełnej wysokości szkód poniesionych przez Zamawiającego w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi,
 - d) wyznaczenia do realizacji przedmiotu umowy optymalnej liczby pracowników i współpracowników, posiadających odpowiednie kwalifikacje do wykonania usługi w sposób należyty, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p.poż, posiadających aktualne orzeczenia lekarskie dopuszczające do wykonywania prac objętych umową oraz uprawnienia wymagane przepisami prawa. Za czynności pracowników i współpracowników Wykonawca odpowiada, jak za swoje własne,
 - e) dokonywania zmian personalnych pracowników i współpracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy na uzasadniony wniosek Zamawiającego,
 - f) kontroli czystości i estetyki wyglądu zatrudnionego przez siebie personelu,



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- g) wykonywania przedmiotu umowy w sposób nie zakłócający funkcjonowania sprzątanego obiektu,
- h) zatrudniania personelu posiadającego obywatelstwo polskie lub obywatelstwo innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym. Osoby pracujące w strefie ogólnodostępnej i zastrzeżonej lotniska zobowiązane są do posiadania ważnej przepustki portu lotniczego wydawanej po pozytywnym sprawdzeniu przeszłości zgodnie z pkt. 11.1.3 załącznika do Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (UE) 2015/1998 z dnia 5 listopada 2015 r. i odbyciu szkolenia z zakresu świadomości. Przepustki wydawane są odpłatnie w terminie do 45 dni od dnia złożenia prawidłowo wypełnionego wniosku wg. wzoru stanowiącego załącznik do Instrukcji Przepustkowej Portu Lotniczego Olsztyn Mazury. Szkolenie z zakresu świadomości odbywa się na koszt Wykonawcy.
- i) Po podpisaniu umowy do dwóch dni Wykonawca złoży prawidłowo wypełnione wnioski o wydanie karty identyfikacyjnej portu lotniczego.
- j) Po podpisaniu Umowy, Wykonawca przedłoży w ciągu 7 dni do zatwierdzenia Zarządzającemu, Program Ochrony Znanego Dostawcy Zaopatrzenia Portu Lotniczego Olsztyn – Mazury zgodnie z pkt. 9.1.3.1 i kolejne rozporządzenia UE 2015/1998 (z późn. zm).

§ 5.

Termin realizacji przedmiotu umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony dwóch lat od dnia jej podpisania.

§6

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć:
 - a) umowę ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do mienia własnego lub powierzonego znajdującego się i wykorzystywanego przez Wykonawcę na terenie Portu Lotniczego Olsztyn- Mazury celem realizacji przedmiotu umowy,
 - b) umowę ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia z minimalną sumą gwarancyjną w wysokości 2.000.000 PLN z uwzględnieniem następujących klauzul dodatkowych:
 - OC produkt;
 - OC kontrakt;



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- OC pracodawcy;
- OC podwykonawców;
- OC najemcy;
- OC pojazdów nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC komunikacyjne;
- OC za szkody przy załadunku i wyładunku;
- OC za szkody w mieniu powierzonym, w pieczy, pod dozorem lub kontrolą;
- OC w mieniu powierzonym, które stanowiło przedmiot obróbki, czyszczenia, naprawy, montażu, demontażu lub innych usług;
- OC za szkody u osób trzecich w związku z prowadzeniem remontów, modernizacji, naprawy, itp.;
- OC za szkody w instalacjach lub urządzeniach technologicznych;
- OC za szkody spowodowane rażącym niedbalstwem i winą umyślną;
- Czyste straty finansowe.

Wszystkie dokumenty ubezpieczeniowe powinny być dostarczone w języku polskim.,

2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, aktualnych umów ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 powyżej. Poświadczony „za zgodność z oryginałem” ww. umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia jednorazowej składki lub raty składki oraz Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia (OWU) stanowią załącznik do niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest, do czasu zakończenia niniejszej umowy, do przesyłania Zamawiającemu kopii „poświadczonych za zgodność z oryginałem” umów ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem opłaty jednorazowej składki lub raty składki oraz OWU w terminie 7 dni od dnia zawarcia wznowionej umowy ubezpieczenia. W przypadku, gdy składki umowy ubezpieczenia są płatne w ratach, Wykonawca zobowiązany jest do przesyłania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dokonania zapłaty „poświadczonego za zgodność z oryginałem” potwierdzenia dokonania wymaganej zapłaty.
W przypadku nie otrzymania wznowionej umowy ubezpieczenia od Wykonawcy w terminie określonym powyżej, Zamawiający dokona sam ubezpieczenia na własnych warunkach i wystawi Wykonawcy fakturę za usługę ubezpieczenia, za którą Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić w terminie wskazanym w fakturze.
3. W przypadku przesunięcia terminu realizacji Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia odpowiednio ważności ubezpieczenia, w terminie najpóźniej do 7 dni przed upływem terminu ważności. W przypadku nie przedłożenia dowodu przedłużenia ubezpieczenia, Zamawiający będzie upoważniony do zawarcia



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

takiego ubezpieczenia i obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami z tym związanymi.

4. Wykonawca obowiązany jest do posiadania ubezpieczenia zgodnie z ustawą Prawo Lotnicze (Dz.U. z 2017 r. poz. 959, 1089) art. 173 i kolejne w zakresie sprzątan statków powietrznych.

§ 7.

Wynagrodzenie

1. Z tytułu całkowitego i prawidłowego wykonania przez Wykonawcę obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawcy przysługiwać będzie całkowite wynagrodzenie w maksymalnej łącznej kwocie nettosłownieco stanowi razem kwotę bruttozł (słownie:), w tym :
 - a) miesięczne wynagrodzenie za wykonanie **zadania I**
 - b) za wykonanie **zadania II** Sprzątanie statków powietrznych
 - c) miesięczne wynagrodzenie za wykonanie **zadanie III**
2. Miesięczne wynagrodzenie za wykonanie zadania I (sprzątanie Terminala) jest to wynagrodzeniem ryczałtowym, którego wysokość wynika z treści oferty złożonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, które zawiera wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do poniesienia dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Miesięczne wynagrodzenie z tytułu wykonania zadania II obliczane będzie na zasadzie ilości faktycznie wykonanych usług danego rodzaju w danym miesiącu i cen jednostkowych przysługujących za sprzątania danego rodzaju statku powietrznego, przy czym wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem ryczałtowym, którego wysokość wynika z treści oferty złożonej Zamawiającemu przez Wykonawcę
4. Miesięczne wynagrodzenie za wykonanie zadania III (użytkowanie przedmiotów zabronionych) jest to wynagrodzeniem ryczałtowym, którego wysokość wynika z treści oferty złożonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, które zawiera wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do poniesienia dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę za dany okres rozliczeniowy będzie miesięczny protokół sporządzony przez obie Strony określający prawidłowość zrealizowanej usługi oraz ewentualne kary umowne za nienależyte wykonanie usługi w danym miesiącu.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia ilości wykonywanych zadań określonych w zadaniu II do 20% wynagrodzenia umownego Wykonawcy, w zależności od potrzeb przewoźników lotniczych (prawo opcji). W takim przypadku odpowiedniej



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

zmianie podlegać będzie wysokość maksymalnego wynagrodzenia umownego Wykonawcy o której mowa w ust. 1 powyżej.

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy Wykonawcy.

8. W przypadku krótszego niż jeden miesiąc okresu rozliczeniowego wynagrodzenie zostanie obliczone proporcjonalnie do okresu świadczenia usługi.

9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

10. Strony wyłączają możliwość przelewu bądź przeniesienia w jakiegokolwiek innej formie przez Wykonawcę na rzecz osoby trzeciej wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu niniejszej umowy. Czynność taka może zostać skutecznie dokonana wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł w formie „gwarancji bankowej” zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto, wskazanej w ofercie Wykonawcy oraz w formie zgodnej z zapisami SIWZ.

2. Strony ustalają, że zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia za należyście wykonane.

§9.

Odstąpienie od umowy, wypowiedzenie

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu poprawnie wykonanej do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu części umowy.

2. Poza przypadkami przewidzianymi w Kodeksie cywilnym, stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:

Zamawiającemu przysługuje umowne prawo do odstąpienia od umowy, gdy:

a) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny lub opóźnia się z jego wykonaniem w tym jego części w takim zakresie,



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

że termin realizacji umowy jest zagrożony, po uprzednim wyznaczeniu terminu dodatkowego,

- b) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy, - prawo to może zostać przez Zamawiającego wykonane w terminie 45 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności o których mowa w ust. 2 pkt. od a) do b)

3. Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy w szczególności w przypadku realizowania obowiązków Wykonawcy w sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 10.

Kary umowne

1. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o nienależytym wykonaniu umowy za pośrednictwem faksu, e-mail, lub telefonicznie na numer telefon dyżurnego wyznaczonego przez Wykonawcę wyznaczając wykonawcy termin do podjęcia interwencji w celu usunięcia stwierdzonych uchybień (nie krótszy niż 15 minut).

2. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do obciążenia wykonawcy karą umowną za każde stwierdzone uchybienie.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

a) 500 zł (słownie pięćset złotych) za każde stwierdzone uchybienie, po bezskutecznym upływie 15 minut od zgłoszenia w formie określonej w ust. 1

b) niezależnie od postanowień ust. a) powyżej, 1 000 zł (słownie tysiąc złotych), za każdą rozpoczętą godzinę niesunięcia stwierdzonego uchybienia,, począwszy od zgłoszenia w formie określonej w ust. 1.

c) W przypadku nienależytego wykonania usługi w zakresie sprzątnia statków powietrznych w zakresie standardów określonych w niniejszej umowie, w tym w szczególności w przypadku uzasadnionych uwag i zastrzeżeń dotyczących usługi sprzątnia statków powietrznych zgłoszonych przez przewoźników lotniczych, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 10-krotności wynagrodzenia brutto, którą otrzymałby Wykonawca za prawidłową realizację usługi sprzątnia danego rodzaju statku powietrznego zgodnie z Formularzem oferty.

d) z tytułu naruszenia obowiązków zatrudnienia na podstawie umowy o pracę o których mowa w Rozdziale III ust. 2 SIWZ – w wysokości 2.000 zł. za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

e) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 15% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto o którym mowa w §7 ust. 1.

4. Maksymalna wysokość kar umownych o których mowa w ust. 3 lit. a), b), c), d) nie może przekroczyć 15% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto o którym mowa w §7 ust. 1.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku gdy wysokość kar nałożonych przez Zamawiającego przekroczy 10 % wartości całkowitego maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w §7 ust 1 umowy. Prawo to może zostać wykonane

6. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

7. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzeniem przysługującym mu na podstawie niniejszej umowy.

§11.

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

Poufność

1. Wykonawca oraz osoby przez niego zatrudnione zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim oraz nie wykorzystywania w innych celach, niż określone w niniejszej umowie informacji oraz danych o Zamawiającym, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa zarówno w okresie realizacji przedmiotu umowy, jak i po jego realizacji, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego

2. Wykonawca zobowiązany jest ograniczyć dostęp do informacji związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia wyłącznie do tych pracowników Wykonawcy, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności w związku z realizacją przedmiotu umowy i którzy przyjęli obowiązki stąd wynikające.

3. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.

4. Nie będą uznawane za niejawne informacje, które:



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- 1) są lub staną się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego przez Wykonawcę, albo
 - 2) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, albo
 - 3) zostaną przekazane Wykonawcy przez osobę fizyczną lub prawną nie będącą Stroną umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień umowy.
5. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji prawnie chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do tych informacji wyłącznie dla tych pracowników lub współpracowników Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy przyjęli obowiązki wynikające z umowy

§13

Postanowienia Końcowe

1. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek sporów wynikających na tle realizacji niniejszej Umowy lub z nią związanych, sądem rozstrzygającym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy: ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r., Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 nr 16 poz. 93 z późn. zm.)
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim będzie interpretowana.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: