



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013 oraz z budżetu państwa

Szymany, 2014.10.29

Numer Postępowania: WIM.431.6.2014

*-Wykonawcy-
Ubiegający się o udzielenie zamówienia*

Zamawiający, działając na zasadzie art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 907 ze zm.) dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 907ze zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy na roboty budowlane pn. :

„Zaprojektowanie i budowa parkingów wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Portu Lotniczego „Mazury” w Szymanach w ramach realizacji projektu inwestycyjnego pn.: „Regionalny Port Lotniczy Olsztyn – Mazury – zapisanego w indywidualnym wykazie indywidualnych projektów kluczowych Regionalnego Programu Operacyjnego Warmii i Mazur na lata 2007 – 2013”

o wartości zamówienia przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 907 z. późn. zm.)

Pytania Wykonawców:

1. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie wyklucza podzlecenia całości prac?

Wyjaśnienie Zamawiającego

Nie wyklucza.

2. Dotyczy Przedmiotu zamówienia - prosimy o dokładne sprecyzowanie zakresu i rodzaju „prac projektowych”.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zgodnie ze SIWZ należy wykonać projekt wykonawczy między innymi : dróg dojazdowych, chodników, parkingów, place, oświetlenia, ogrodzenie oraz wymiany separatora ropopochodnych przy myjce i renowacja zieleni.



Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013 oraz z budżetu państwa

3. Dotyczy Przedmiotu zamówienia - czy realizacja przedmiotu zamówienia wymaga uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na budowę? Prosimy o wyspecyfikowanie wszystkich pozwoleń, które Wykonawca powinien uzyskać.

Wyjaśnienie Zamawiającego

nie wymaga

4. Dotyczy terminu realizacji prac - czy termin realizacji robót - 01.05.2015 r. - jest terminem, do którego przedmiot ma być zrealizowany w całości a tym samym czy obejmuje również np. uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie?

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zgodnie z modyfikacją treści SIWZ uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży w zakresie obowiązków umownych Wykonawcy.

5. Dotyczy Formularza Aktu Umowy § 6 ust. 4 - sprzeczność pomiędzy treścią pkt (b) zgodnie z którym Zamawiający podejmie decyzję wyrażającą zgodę na zawarcie umowy podwykonawczej w formie pisemnej, a zapisem pkt (g) zgodnie z którym, niezgłoszenie przez Zamawiającego uwag uważa się za akceptację projektu umowy podwykonawczej - prosimy o stanowisko Zamawiającego, który tryb będzie w praktyce obowiązywał?

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zgodnie ze SIWZ.

6. Dotyczy Formularza Aktu Umowy § 6 ust. 4 - Uprawnienie Zamawiającego do dokonania płatności bezpośredniej na rzecz Podwykonawców (którzy wystąpili z takim wnioskiem), jeżeli Wykonawca w terminie 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego nie przedłoży dowodów, że sumy należne Podwykonawcom zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę - w każdym wypadku gdy wystąpią przesłanki np. do naliczania kary umownej podwykonawcy, kara powinna być niezwłocznie naliczona ale natychmiast potwierdzona oświadczeniem o potrąceniu; dodatkowo należność na rzecz podwykonawcy jest sporna gdyż np. naliczanie kary i jej potrącenie może nie być skuteczna - tym samym procedura wskazana w pkt. (i) będzie niewykonalna - prosimy o jednoznaczne stanowisko Zamawiającego w niniejszej sprawie.

Wyjaśnienie Zamawiającego



Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013 oraz z budżetu państwa

Zamawiający w treści SIWZ par. 6 jasno i precyzyjnie oraz w zgodzie z aktualnym brzmieniem ustawy PZP uregulował kwestie związane z bezpośrednimi płatnościami na rzecz Podwykonawców. I tak, Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia powiadomienia dowodów, że sumy należne Podwykonawcy za Roboty oraz wynagrodzenie należne Dostawcy lub Usługodawcy, zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę. W konsekwencji to na Wykonawcy spoczywa obowiązek udowodnienia Zamawiającemu, że zobowiązanie wobec podwykonawcy skutecznie wygasło. Zamawiający nie może natomiast zostać obciążony ciężarem rozstrzygnięcia sporów pomiędzy wykonawcą a jego podwykonawcami co do wysokości wymagalnego wynagrodzenia, ani tym bardziej ponosić ryzyk z tym związanych. W tym stanie rzeczy treść SIWZ pozostaje bez zmian.

7. Dotyczy Formularza Aktu Umowy § 9 ust. 2 - Pozostałe wynagrodzenia (10%) płatne po dokonaniu odbioru końcowego i uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie - Umowa nie zawiera terminu końcowego jej realizacji - prosimy o określenie powyższego terminu.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Nieprzekraczalny termin wykonania wszelkich obowiązków Wykonawcy określonych w SIWZ został jasno określony w § 5 wzoru umowy i jest to dzień 1 maja 2015 r.

8. Dotyczy Formularza Aktu Umowy § 10 ust. 1 - prosimy o potwierdzenie, iż poświadczenie zaawansowania robót jest tożsame z protokołem odbioru częściowego robót.

Wyjaśnienie Zamawiającego

W poświadczeniu zaawansowania robót, o którym mowa w § 10 ust. 1 wykonawca zobowiązany jest wykazać, jakie odbiory częściowe zostały przeprowadzone i na jaką kwotę oraz w jakim okresie za który wystawiana jest faktura został osiągnięty stan zaawansowania budowy.

9. Dotyczy Formularza Aktu Umowy § 10 ust. 1 - prosimy o określenie terminów dokonania odbiorów częściowych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego/Budowlanego Zamawiającego.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Do 7 dni od daty zgłoszenia.

10. Dotyczy Formularza Aktu Umowy § 11 - kara umowna wskazana w pkt. I), która pozostaje w sprzeczności z zapisem § 10 ust. 3 pkt. (2) a - który dotyczy wad niemożliwych do usunięcia, nie wpływających na możliwość użytkowania przedmiotu odbioru nie zaś „samego wystąpienia wady" -



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013 oraz z budżetu państwa

jak zostało to wskazane w tytule kary - prosimy o wyjaśnienie powyższej rozbieżności przez Zamawiającego.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zamawiający dokonał zmiany treści par. 11 ust. 1 pkt. 1) wzoru umowy.

11. Dotyczy Formularza Aktu Umowy § 12 ust. 3 - Zapis przedmiotowego ustępu nie pozwala na stwierdzenie w jakim terminie dokonany zostanie zwrot zarówno 70% zabezpieczenia jak i pozostałych 30%, wprowadzone w tym zapisie pojęcie „od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane” - mnie jest w żaden sposób zdefiniowane w Umowie - tym samym nie wiadomo czy jest ono tożsame z Protokołem Odbioru Końcowego czy np. uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie - prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie powyższego terminu.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zapis par. 12 ust. 3 umowy jest zgodny z art. 151 ust. 1 ustawy PZP, która to ustawa reguluje w tym zakresie zasady zwrotu na rzecz Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, nie pozostawiając swobody kontraktowej w tym zakresie. Treść SIWZ pozostaje bez zmian.

12. Dotyczy Formularza Aktu Umowy § 12 ust. 5 - umowa nie przewiduje terminu jej zakończenia, prosimy Zamawiającego o określenie terminu.

Wyjaśnienie Zamawiającego

Zamawiający udzielił już odpowiedzi na ww. pytanie w odpowiedzi na pytanie nr 7.

Z poważaniem


Kierownik Projektu
Regionalny Port Lotniczy
Olsztyn - Mazury
mgr inż. Jarosław Tomsia