



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

Opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowej na rozbudowę i przebudowę infrastruktury lotniskowej Olsztyn - Mazury

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę na lotnisku w Szymanach:

1. drogi szybkiego zjazdu z DS (DK E),
2. drogi kołowania równoległej do DS (DK A) na odcinku od PPS do DK E,
3. płyty przedhangarowej w lokalizacji wskazanej w Załączniku nr 1,
4. przyłączy zewnętrznych do projektowanego hangaru obsługowego samolotu kodu C (lokalizacja wg Załącznika nr 1),
5. dojazd do projektowanego hangaru od drogi dojazdowej do terminala pasażerskiego,
6. niezbędne zmiany w istniejącej infrastrukturze drogowej i ogrodzeniu części lotniczej lotniska w związku z projektowanym dojazdem do hangaru,
7. rozbudowa istniejącej PPS o jedno stanowisko dla samolotu kodu C.
8. utworzenie płyty postojowej PPS3 na istniejącej płycie technicznej dla samolotów kat. A i kat. B oraz utworzenie drogi kołowania wzdłuż PPS3, drogi kołowania PAPA i ROMIO, PPS4- miejsce postoju samolotu zagrożonego (lokalizacja wg Załącznika nr 2),
9. utworzenie drogi kołowania PAPA dla samolotów do kat. B w miejscu obecnego stanowiska dla samolotu zagrożonego (lokalizacja wg Załącznika nr 2),
10. **Oświetlenie na drogach technicznych oraz dróg kołowania (istniejących i projektowanych) zgodne z rozporządzeniem Komisji 139/2014 (UE) z dnia 12 lutego 2014r. pozwalające na operacje startu przy RVR rzędu 400m**

Dokumentację projektową należy opracować uwzględniając istniejące zagospodarowanie lotniska Olsztyn - Mazury, stan techniczny, na podstawie inwentaryzacji, istniejących płyt i dróg technicznych oraz wytyczne zawarte w Załączniku nr 1, 2 i 3.

Dokumentacja opracowana zostanie w kolejności:

1. Koncepcja – ujmująca lokalizację poszczególnych obiektów i zadań, oraz sieci – wariantowo, wraz z szacunkiem nakładów.

Przyjęta przez Zamawiającego koncepcja wraz z ewentualnymi uwagami zgłoszonymi przez Zamawiającego do ujęcia w kolejnych fazach opracowania stanowić będzie podstawę do opracowania projektu budowlanego, karty



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

informacyjnej przedsięwzięcia inwestycyjnego i innych dokumentów wymaganych w tym etapie projektowania.

UWAGA

W przypadku, gdyby Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska postawiła warunek opracowania Raportu Oddziaływania na Środowisko do projektowanej inwestycji – Wykonawca wykona ten Raport i uzyska odpowiednie postanowienie RDOŚ w ramach ceny ryczałtowej oferowanej przez Wykonawcę.

2. Projekt budowlany, wielobranżowy, skoordynowany wewnętrznie, podzielony na zadania:

- drogi szybkiego zjazdu z DS (DK E), drogi kołowania równoległej do DS (DK A) na odcinku od PPS do DK E,
- płyty przedhangarowej w lokalizacji wskazanej w Załączniku nr 1,
- przyłączy zewnętrznych do projektowanego hangaru obsługowego samolot kodu C (lokalizacja wg Załącznika nr 1),
- dojazd do projektowanego hangaru od drogi dojazdowej do terminala pasażerskiego,
- niezbędne zmiany w istniejącej infrastrukturze drogowej i ogrodzeniu części lotniczej lotniska w związku z projektowanym dojazdem do hangaru,
- rozbudowa istniejącej PPS o jedno stanowisko dla samolotu kodu C,
- Zagospodarowania terenu obejmujący swoim zakresem całość projektowanej inwestycji.
- Oświetlenie na drogach technicznych oraz dróg kołowania (istniejących i projektowanych) zgodne z rozporządzeniem Komisji 139/2014 (UE) z dnia 12 lutego 2014r. pozwalające na operacje startu przy RVR rzędu 400m

Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym przygotuje i złoży w Urzędzie Wojewódzkim Województwa Warmińsko – Mazurskiego wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji celu publicznego w zakresie ujętym w projekcie budowlanym.

3. Projekty wykonawcze wraz ze „Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych” oraz przedmiarami robót przyjętych w projekcie budowlanym.

Uwaga:

Wykonawca określi zakres niezbędnych zmian w istniejącym systemie sterowania światłami nawigacyjnymi lotniska (zmiany do pulpitu sterowniczego).

II. PARAMETRY

WARMIA I MAZURY Sp. z o.o.
Szymany 150
12-100 Szczytno
tel./fax: +48 89 623 19 76
www.mazuryairport.pl

Nr Rejestru Sądowego
KRS 0000399439
Sąd Rejonowy w Olsztynie,
VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego

NIP PL-7451842294, REGON 281345971
Bank PEKAO SA
Nr konta: 29124066701111001041806402
Kapitał zakładowy: 31 184 000,00 PLN
wplacono w całości



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

1. Droga kołowania, płyta przedhangarowa i płyta postojowa,
 - Drogi kołowania DK E (droga szybkiego zjazdu z DS na DK A) zaprojektowana dla samolotów kodu C (lokalizacja, geometria, parametry nośności). Oświetlenie krawędziowe, oznakowanie dzienne i nocne.
 - Droga kołowania DK A (droga równoległa do PS-3) zaprojektowana dla samolotu kodu D (geometria). Nośność nawierzchni DK – dla samolotów kodu C. Nawierzchnia dróg kołowania – beton asfaltowy. Oświetlenie krawędziowe, oznakowanie dzienne i nocne.
 - Płyta przedhangarowa
Wymiary płyty – dla samolotu kodu C.
Nośność płyty – jak dla samolotu kodu C.
Nawierzchnia – beton cementowy.
Oświetlenie krawędziowe i projektorowe, oznakowanie dzienne i nocne,
 - Rozbudowa płyty postojowej samolotów w kierunku podejścia 01 o jedno stanowisko postojowe dla samolotu kodu C (wejście/ wyjście na silnikach samolotu). Oświetlenie krawędziowe, oznakowanie dzienne i nocne.

2. Droga techniczna (przeddworcowa), droga do hangaru od drogi dojazdowej do lotniska, droga patrolowa.
 - Droga techniczna (przeddworcowa)
Oświetlenie typu ulicznego jak istniejącej drogi technicznej.
 - Droga dojazdowa do hangaru
Oświetlenie typu ulicznego jak oświetlenie drogi dojazdowej i parkingów
 - Droga patrolowa
 - Ogrodzenie lotniska.

3. Przyłącza zewnętrzne hangaru.
Projektowany hangar (inwestycja ta nie wchodzi w zakres projektów) przeznaczony dla samolotu kodu C.
Przeznaczenie hangaru (wraz z częścią administracyjno-magazynowo-warsztatową) – postój i przeglądy samolotów kodu C i B.
Zatrudnienie w hangarze: 60 osób (20 osób – administracja, 40 osób - zaplecze techniczne).
Wszystkie media (oprócz ogrzewania obiektu) zapewnione zostaną z sieci wewnętrznych lotniska.
 - energia elektryczna – ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w obiekcie nr 2 wskazanym w Załączniku nr 1 – zapotrzebowanie 154 kW
 - łączność – z terminala pasażerskiego (przyłącze w punkcie wskazanym w Załączniku nr 1) – zapotrzebowanie 15 numerów.
 - woda do celów gospodarczych i p. poż. – z Centrum Instalacji – hydrofornia i zbiornik wody p. poż. wskazany w Załączniku nr 1 – zapotrzebowanie
Q_{śr d} – 3,9 m³/d
Q_{max d} – 4,29 m³/d



Warmia i Mazury

Sp. z o.o.

$Q_{max\ h} - 1,56\ m^3/h$

Woda na cele p. poż. $q_{max} = 5\ dm^3/s$

ścieki sanitarne – odprowadzenie do Centrum Instalacji

(przepompownia ścieków sanitarnych) wskazana na Załączniku nr 1 – zapotrzebowanie $Q_{śr\ d} - 3,70\ m^3/d$

wody opadowe z dachu hangaru, podjazdów i parkingów – do poletek rozsączających wskazanych w Załączniku nr 1 – zapotrzebowanie

$Q_{max} - 40,09\ l/sek.$

Ogrzewanie obiektu (hangaru z przybudówką) zaprojektowane zostanie w ramach projektu hangaru i nie wchodzi w zakres projektu.

III. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje następujące obowiązki.

1. Opracowanie kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę:
 - drogi szybkiego zjazdu z DS (DK E),
 - drogi kołowania równoległej do DS (DK A) na odcinku od PPS do DK E,
 - płyty przedhangarowej w lokalizacji wskazanej w Załączniku nr 1,
 - przyłączy zewnętrznych do projektowanego hangaru obsługowego samolot kodu C (lokalizacja wg Załącznika nr 1),
 - dojazd do projektowanego hangaru od drogi dojazdowej do terminala pasażerskiego,
 - niezbędne zmiany w istniejącej infrastrukturze drogowej i ogrodzeniu części lotniczej lotniska w związku z projektowanym dojazdem do hangaru,
 - rozbudowa istniejącej PPS o jedno stanowisko dla samolotu kodu C.

W dokumentacji tej Wykonawca uwzględni – zaprojektuje niezbędne zmiany w istniejącej infrastrukturze i zagospodarowaniu lotniska (ogrodzenie, droga patrolowa, dojścia piesze, itd.) wynikające z budowy dojazdu do projektowanego hangaru).

2. Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona w oparciu o badania geologiczne podłoża gruntowego, które wykonane zostały na koszt Wykonawcy w ramach ceny ryczałtowej podanej przez Wykonawcę w ofercie.
3. Przedmiot opracowania Wykonawca wykona na mapie do celów projektowych.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

4. Projekt budowlany zawierać będzie niezbędne uzgodnienia dotyczące przyłączy hangaru do sieci wewnętrznych lotniska, oraz oświadczenie Wykonawcy o skoordynowaniu wewnętrzną dokumentacji potwierdzonym odpowiednimi podpisami projektantów i sprawdzających.
5. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona wszelkie materiały i/lub opracowania niezbędne do uzyskania wszelkich pozwoleń, decyzji i uzgodnień umożliwiających ogłoszenie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia mającego na celu wyłonienie wykonawcy projektowanego przedsięwzięcia, w tym w szczególności uzyska prawomocną decyzję o pozwoleniu dna budowę.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

WARMIA I MAZURY Sp. z o.o.
Szymany 150
12-100 Szczytno
tel./fax: +48 89 623 19 76
www.mazuryairport.pl

Nr Rejestru Sądowego
KRS 0000399439
Sąd Rejonowy w Olsztynie,
VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego

NIP PL-7451842294, REGON 281345971
Bank PEKAO SA
Nr konta: 29124066701111001041806402
Kapitał zakładowy: 31 184 000,00 PLN
wplacono w całości